VERBALE DEL RUP N. 3

Procedura aperta per l'individuazione di nuovi concessionari di aree demaniali marittime per la realizzazione di strutture balneari in localita' Giovino e localita' Lido di Catanzaro. Bando di gara n. 1886 del 26 aprile 2016 *e* Bando di gara n. 1887 del 26 aprile 2016 *e* successive rettifiche n. 2245 del 13 maggio 2016.

L'anno 2017 addì 16 del mese di Maggio alle ore 14 e minuti 45, presso il Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate del Comune di Catanzaro sito in Corso Mazzini n. 188 di Catanzaro , il sottoscritto Rag. Vincenzo Carioti, in qualità di Responsabile del Procedimento (*di seguito denominato per brevità RUP*) delle gare in oggetto, nominato nei rispettivi atti di gara n. 1886 del 26 aprile 2016 e n. 1887 del 26 aprile 2016, in seduta monocratica, procede, a seguire alle operazioni di cui ai precedenti Verbali n. 1 del 10 Maggio 2017 e n. 2 del 15 maggio 2017, alle attività inerenti l'accertamento preliminare del possesso dei requisiti nei confronti delle ditte concorrenti per la partecipazione alla gara per la concessione ventennale dei lotti n. 1 e 3, entrambi in località Giovino.

IL RUP

RICHIAMATO il precedente verbale del 10 maggio 2016 e nello specifico, per quanto qui di solo interesse, il Bando n. 1886 del 26 aprile 2016 di evidenza pubblica per l'individuazione di nuovi concessionari di aree demaniali marittime per la realizzazione di strutture balneari in localita' Giovino di Catanzaro;

RICHIAMATE le disposizioni legislative che regolano le procedure di gara indicate nei bandi e, per quanto in essi non riportato, con espresso rinvio al R.D. 827/1924, al Decreto Legislativo 50/2016, al Codice Civile, al Codice della Navigazione, ai regolamenti comunali, alle norme tecniche del Piano Comunale delle Spiagge;

RICHIAMATO l'art. 45, commi 1 e 2 (Ammissione e tipologia Operatori economici), del D. Lgs. 50/2016:
a) l'art. 45, commi 1 e 2 (Operatori economici), del D. Lgs. 50/2016: *" 1. Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi del presente codice. 2. Rientrano nella definizione di operatori economici i seguenti soggetti: a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240";*

RICHIAMATO l'art. 59, comma 4 – lettera b, del D. Lgs. 50/2016: *"4. Sono considerate inammissibili le offerte:* ***b)*** *che non hanno la qualificazione necessaria"*;

RICHIAMATO l'art. 63, comma 6 – secondo capoverso - del D. Lgs. 50/2016: *"6. (secondo capoverso): L'amministrazione aggiudicatrice sceglie l'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose, ai sensi dell'articolo 95,* ***previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione*** *previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta, ristretta o mediante procedura competitiva con negoziazione"*;

RICHIAMATA, con particolare evidenza, la Deliberazione n. 5 del 30/01/2008 dell'AVCP (oggi ANAC): *"All'affidamento dei contratti pubblici possono concorrere gli "operatori economici" cioè i soggetti in possesso di particolari qualità professionali,* ***con conseguente esclusione dei privati cittadini****, anche nell'ambito di raggruppamenti temporanei"*;

VISTA la documentazione amministrativa presentata nelle buste di gara dalle ditte che seguono, già oggetto del precedente verbale n. 1:

N. ID	Partecipante	LOTTO/I		
		1	2 (*)	3
2	Costa Giovanni	X	X	X
3	BMF srl	X	X	X
6	Procopio Krizia	X	X	X
7	Argento Alessio			X
8	Merenda Vincenzo		X	
9	ROTMAN srl	X		
11	Crivaro Umberto Mario	X	X	X
12	Greco Simone		X	
14	Bordino Antonio	X	X	X
15	SUDMETALLICA srl	X		X
17	Monteleone Tiziana			X
	TOTALE PARTECIPANTI PER LOTTI	**7**	**7**	**8**

(*) Lotto n. 2 = Non precedibili. Riservato ad Enti pubblici e forze dell'ordine

e precisamente:

N. ID	Partecipante	Dich. All. A	Dich. All. B	Dich. Bancaria	Cauzione provv.	Capit. d'app.	Norme Tecniche	Schede tecniche
2	Costa Giovanni	X	X	X	X	X	X	X
3	BMF srl	X	X	X	X	X	X	X
6	Procopio Krizia	X	X	X	X	X	X	X
7	Argento Alessio	X	X	X	X	X	X	X
8	Merenda Vincenzo	X	•	X	X	X	X	X
9	ROTMAN srl	X	X	X	X	X	X	X
11	Crivaro Umberto Mario	X	X	X	X	X	X	X
12	Greco Simone	X	X	X	X	X	X	X
14	Bordino Antonio	X	X	X	X	X	X	X
15	SUDMETALLICA srl	X	X	X	X	X	X	X
17	Monteleone Tiziana	X	X	X	X	X	X	X

- ***Merenda Vincenzo*** *– Plico aperto per verifica in Busta A (documentazione amministrativa) attinente il lotto. Mancanza dichiarazione Allegato B (Pur se l'assenza documentazione è sanabile con soccorso istruttorio, non si procede a richiesta di regolarizzazione perché il lotto n. 2 non è aggiudicabile in quanto mantiene la riserva di destinazione alle Forze dell'Ordine)*

ACQUISITE, per le ditte concorrenti, le visure camerali dalle quali si rileva che esse non sono operatori economici in possesso della qualificazione professionale necessaria per la partecipazione a quest'appalto, per come previsto dal D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. ed in particolare dal già richiamato art. 59, comma 4 – lettera b, e specificatamente:

N. ID	Partecipante	Attività risultante dalla visura camerale
2	Costa Giovanni	Commercio ambulante di biancheria, maglieria, camicie
3	BMF srl	Attività di agenzia e di rappresentanza
7	Argento Alessio	Intermedio nella mediazione immobiliare
9	ROTMAN srl	Ristorante, friggitoria, bar
15	SUDMETALLICA srl	Fabbricazione di porte, finestre e loro telai, imposte e cancelli metallici
17	Monteleone Tiziana	INATTIVA (impresa non costituita)

DATO ATTO che per i concorrenti non operatori economici, anch'essi privi del possesso della qualificazione professionale necessaria per la partecipazione a quest'appalto, per come previsto dal D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. ed in particolare dal già richiamato art. 45, commi 1 e 2 e dall'art. 59, comma 4 – lettera b del D. Lgs. 50/2016, nonché dalla Deliberazione n. 5 del 30/01/2008 dell'AVCP (oggi ANAC) e specificatamente:

N. ID	Partecipante
6	Procopio Krizia
11	Crivaro Umberto Mario
14	Bordino Antonio

VISTO che non si è proceduto, e né si procede, all'appalto relativo al lotto n. 2 che rimane finalizzato all'affidamento in concessione ad enti pubblici e forze dell'ordine (art. 21, secondo capoverso, N.T.A. Piano Spiaggia), per come meglio precisato al punto 13 (capoverso "Precisazioni per lotto n. 2") del Bando di gara n. 1886 del 26 aprile 2016, e per il quale ***solo*** lotto n. 2 i seguenti concorrenti non operatori economici hanno presentato offerta:

N. ID	Partecipante
8	Merenda Vincenzo
12	Greco Simone

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. ii. ;

ASSUME LE SEGUENTI DETERMINAZIONI:

1. non ammette le ditte concorrenti che seguono, in quanto dalle visure camerali si rileva che esse non sono operatori economici in possesso della qualificazione professionale necessaria per la partecipazione a quest'appalto, per come previsto dal D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. ed in particolare dal già richiamato art. 59, comma 4 – lettera b, e specificatamente:

N. ID	Partecipante	Attività risultante dalla visura camerale
2	Costa Giovanni	Commercio ambulante di biancheria, maglieria, camicie
3	BMF srl	Attività di agenzia e di rappresentanza
7	Argento Alessio	Intermedio nella mediazione immobiliare
9	ROTMAN srl	Ristorante, friggitoria, bar
15	SUDMETALLICA srl	Fabbricazione di porte, finestre e loro telai, imposte e cancelli metallici

17	Monteleone Tiziana	INATTIVA (impresa non costituita)

2. non ammette i concorrenti non operatori economici, anch'essi privi del possesso della qualificazione professionale necessaria per la partecipazione a quest'appalto, per come previsto dal D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. ed in particolare dal già richiamato art. 45, commi 1 e 2 e dall'art. 59, comma 4 – lettera b del D. Lgs. 50/2016, nonché dalla Deliberazione n. 5 del 30/01/2008 dell'AVCP (oggi ANAC) e specificatamente:

N. ID	Partecipante
6	Procopio Krizia
11	Crivaro Umberto Mario
14	Bordino Antonio

3. non ammette i seguenti concorrenti non operatori economici che hanno presentato offerta per il solo lotto n. 2, poiché non si è proceduto, e né si procede, al relativo appalto che rimane finalizzato all'affidamento in concessione ad enti pubblici e forze dell'ordine (art. 21, secondo capoverso, N.T.A. Piano Spiaggia), per come meglio precisato al punto 13 (capoverso "Precisazioni per lotto n. 2") del Bando di gara n. 1886 del 26 aprile 2016:

N. ID	Partecipante
8	Merenda Vincenzo
12	Greco Simone

QUINDI

Il RUP, in esecuzione a quanto assunto, dispone la pubblicazione del presente verbale sul sito comunale nonché il suo invio ai concorrenti, dando atto che provvederà a darne pubblica lettura il giorno 18 maggio 2017 alle ore 9,00 presso il Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate del Comune di Catanzaro sito in Corso Mazzini n. 188 di Catanzaro. Chiude i lavori alle ore 15 e minuti 40. Il presente verbale, redatto in unico originale su pagine quattro e sin qui scritto, viene dal RUP stesso confermato e sottoscritto.

COMUNE DI CATANZARO

Il Responsabile del Procedimento